



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ
เรื่อง สอบราคาซื้อโครงการจัดซื้อที่ดิน สาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๒
ตำบลนาตาขวัญ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

.....

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ มีความประสงค์จะจัดซื้อที่ดินสาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๒ ตำบลนาตาขวัญ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ขนาดเนื้อที่ไม่น้อยกว่า ๕ ไร่ เพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองในการผลิตน้ำประปาและสวนสาธารณะเพื่อสุขภาพ โดยคณะกรรมการกำหนดคุณลักษณะ ดังนี้

- ที่ดินดังกล่าวต้องไม่มีสิ่งปลูกสร้าง
- บริเวณที่ดินดังกล่าวควรอยู่ห่างจากแหล่งผลิตน้ำประปาไม่เกิน ๓๐๐ เมตร
- บริเวณที่ดินดังกล่าวควรอยู่ติดกับทางสาธารณประโยชน์

ราคาในการจัดซื้อครั้งนี้ ๑,๙๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลเจ้าของที่ดินและมีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินแปลงที่จะทำการซื้อขายดังกล่าวตามกฎหมาย ก่อนวันที่องค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ ประกาศจัดซื้อครั้งนี้ เว้นแต่ได้รับการมอบอำนาจโดยชอบด้วยกฎหมาย และหากที่ดินดังกล่าวมีผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองร่วม จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองร่วมด้วย และหากที่ดินที่จะขายมีหลายแปลง ที่ดินดังกล่าวจะต้องมีเนื้อที่ติดต่อกัน

๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อทีมงานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาซื้อครั้งนี้

๕. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบออกค่าใช้จ่ายในการรังวัดตรวจสอบที่ดินค่าใช้จ่ายในการแบ่งแยกโฉนดและค่าภาษีต่างๆ เช่น ภาษีเงินได้ ภาษีธุรกิจเฉพาะ อากรแสตมป์ ค่าธรรมเนียม การโอน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดขึ้น ในการโอนกรรมสิทธิ์แก่องค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ ทั้งสิ้น

๖. ผู้เสนอขายจะต้องนำหนังสือประเมินราคาที่ดินที่เสนอขาย (ถ้ามี) ซึ่งออกโดยสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง มายื่นพร้อมใบเสนอราคา

/กำหนดยื่นของ.....

กำหนดยื่นของสอบราคา ในวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๕๖ ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้างขององค์การบริหารส่วนตำบลระดับอำเภอ ณ ที่ว่าการอำเภอเมืองระยอง และวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ กองคลัง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ และกำหนดเปิดซองสอบราคาในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๖ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้างขององค์การบริหารส่วนตำบล ระดับอำเภอ ณ ที่ว่าการอำเภอเมือง ชั้น ๒ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคา ได้ที่ กองคลัง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ ระหว่าง วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๕๖ ถึง วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๖
ดูรายละเอียดได้ทางเว็บไซต์ www.natakhwan.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ - ๓๘๘๙ - ๐๔๘๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๖

(ลงชื่อ).....

(นายลำยอง ธรรมยิ่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาตาขวัญ